



10 juillet 2007

Adomos introduit sa filiale Acheter- Louer.fr en bourse

Filiale d'Adomos à 100%, Acheter-Louer.fr a obtenu le 9 juillet 2007 le visa n° 07-248 sur la note d'opération concernant son projet d'introduction sur Alternext. Le placement commencera le 10 juillet et clôturera le 19 juillet 2007. Il se compose d'une augmentation de capital d'Acheter-Louer.fr d'un montant compris entre 6 et 6,9 M€ et comporte une option de surallocation portant sur 10% du placement. Le prix d'émission sera fixé dans une fourchette comprise entre 5,30 € et 6,10 € par action.

Une filiale en croissance

Acheter-Louer.fr bénéficie d'une position solide sur ses marchés : la société est leader de la presse gratuite immobilière en Ile de France et son site Internet www.acheter-louer.fr est classé n° 2 des sites d'annonces immobilières de professionnels avec 983 000 visites en mai 2007 selon le classement CybereStat de Mediamétrie, et plus de 136 000 annonces en ligne.

Grâce à cette introduction en Bourse, Acheter-Louer.fr disposera des moyens de financer sa stratégie de développement ambitieuse fondée sur une offre couplée Web/Presse low cost à destination des agents immobiliers. Acheter-Louer vise plus de 9 000 clients à horizon 2010.

Une participation valorisée

Comptabilisée à son coût historique de 2,2 M€ dans les comptes d'Adomos SA, Acheter-Louer devrait atteindre une valorisation comprise entre 19,4 et 22,4 M€ post money. Après l'opération, Adomos sera actionnaire de sa filiale à hauteur de 66% à 69,2%, (avant exercice du capital potentiel), apportant ainsi une nouvelle valeur d'actif au groupe et à ses actionnaires.

Avec Adomos SA, leader français de l'épargne immobilière sur Internet, et Acheter-louer.fr, le groupe Adomos se trouve ainsi en position offensive sur deux marchés qui se complètent et s'enrichissent mutuellement.

Le prospectus d'Acheter-Louer.fr, composé du Document de base enregistré le 29 juin 2007 sous le numéro I.07-123 par l'Autorité des Marchés Financiers et de la note d'opération ayant reçu le visa n° 07-248 du 9 juillet 2007, est disponible en version électronique sur le site de l'AMF (www.amf-france.org) et sur celui de la Société (www.acheter-louer.fr).

Contact : Fabrice Rosset, 01 58 36 45 00 fabrice.rosset@adomos.com
Catherine Kablé, 01 56 02 03 85 catherine.kable@kable-cf.com

Adomos (ALADO, code 44752), est le leader français de la distribution par Internet d'immobilier d'investissement locatif à destination du particulier. www.adomos.com/info